

Proyecto de Alivio Hipotecario

El Gobernador Quinn ha establecido el Proyecto de Alivio Hipotecario para ayudarle a aprovechar los nuevos programas gubernamentales que pueden ayudarle a rebajar los pagos de su hipoteca, evitar la ejecución hipotecaria y conservar su hogar.

Anuncios

Volante del Evento del 23 de octubre de 2010 (Crete-Monee High School) (PDF)

Lista de Control de Documentos del Proyecto de Alivio Hipotecario

Proyecto de Alivio Hipotecario del Gobernador Quinn (PDF)

Información Relacionada

El Proyecto de Alivio Hipotecario del Gobernador Quinn estará en Crete-Monee High School para ayudar a detener la elevada cantidad de ejecuciones hipotecarias en los suburbios del sur
Se alienta a los propietarios de casas que necesiten atención inmediata para evitar la ejecución hipotecaria a que llamen a la línea de ayuda al consumidor de IDFP al (800) 532-8785

Con su oferta de ayuda inmediata a los propietarios para evitar la ejecución hipotecaria, el Proyecto de Alivio Hipotecario del Gobernador Quinn hará su próxima escala en Crete-Monee High School, en los suburbios del Sur de Chicago el sábado 23 de octubre de 2010.

Los propietarios de casas que se han atrasado recientemente en los pagos de sus hipotecas pueden obtener un período de gracia de 90 días entrando en programas de asesoramiento sobre vivienda, de acuerdo con la Ley de Protección de Propietarios de Viviendas, que fue promulgada por el Gobernador Quinn en 2009. Bajo la administración del Departamento de Regulación Financiera y Profesional de Illinois y la Autoridad de Desarrollo de Vivienda de Illinois, los propietarios inmobiliarios pueden aprovechar los programas estatales y federales en los lugares donde se realizan los eventos de extensión del Proyecto de Alivio Hipotecario.

“Participando en este evento, los propietarios literalmente pueden salvar sus hogares,” dijo Brent E. Adams, Secretario de Regulación Financiera y Profesional. “El Proyecto de Alivio Hipotecario brinda asistencia directa, tangible y gratuita a los propietarios.”

“Conectamos a los propietarios en dificultades con consejeros financieros que les ayudan a obtener los recursos que necesitan para conservar sus hogares,” dice Gloria L. Materre, Directora Ejecutiva de IHDA.

El evento realizado en Crete-Monee High School tiene como



El miembro de la Cámara de Representantes del Estado André M. Thapedi (D-Chicago) habla para los propietarios del área de Chicago durante el evento de extensión del Proyecto de Alivio Hipotecario del 17 de abril en el Kennedy-King College en el South Side de Chicago. En la foto con Thapedi aparecen (desde la izquierda): Brent E. Adams, Secretario del Departamento de Regulación Financiera y Profesional de Illinois, y la Senadora Estatal Jacqueline Y. Collins (D-Chicago).

co-anfitriones al Senador Estatal Toi Hutchinson (D-Olympia Fields), el Representante Estatal Anthony DeLuca (D-Crete) y la Representante Estatal Lisa Dugan (D-Bradley). Será la 16ª. escala en la gira por todo el estado que comenzó el verano pasado.

Los talleres de trabajo gratuitos se llevarán a cabo de 9 a.m. a 1 p.m. el sábado 23 de octubre de 2010 en Crete-Monee High School, 1515 w. Exchange St., Door #3 en Crete. Los propietarios recibirán consejos útiles acerca de refinanciación de hipotecas, prevención de ejecución hipotecaria, derechos legales, asesoramiento sobre créditos y formas de evitar a los estafadores. Los propietarios pueden obtener también asesoramiento privado individual sobre vivienda con consejeros certificados por HUD. Asegúrese de traer los documentos más recientes de su hipoteca (facturas, estados de cuenta, avisos, etc.), sus dos recibos de sueldo más recientes, y su identificación del estado o su licencia de conducir. Para encontrar una lista detallada de todos los documentos que necesitará para llenar una solicitud completa para modificación de un préstamo, vaya a Lista de Control de Documentos del Proyecto de Alivio Hipotecario.

La ley de Protección a los Propietarios establece un período de gracia de hasta 90 días en las ejecuciones hipotecarias para los propietarios que entren en el asesoramiento sobre vivienda. La ley requiere que todas las instituciones financieras y de gestión de préstamos notifiquen a los propietarios que tengan un atraso de 30 días o más en los pagos de su hipoteca que tienen un plazo de 30 días para obtener asesoramiento sobre vivienda a fin de poner su préstamo de nuevo en condición normal. Si un propietario inicia su asesoramiento sobre vivienda, obtiene un período de gracia adicional de 30 días sobre su ejecución hipotecaria para armar un plan de pago o una opción de refinanciación.

Para mayor información o para recibir asistencia inmediata antes del evento del 23 de octubre, llame por favor a la línea gratuita de ayuda al consumidor de IDFP (800) 532-8785 durante horario normal de atención, o visite www.idfpr.com o www.ihda.org. Puede hallar una lista de agencias de asesoramiento sobre vivienda de Illinois aprobadas por HUD en www.hud.gov.

Eventos de Extensión del Proyecto de Alivio Hipotecario (desde 2009)

Chicago (Kennedy-King College)	Peoria	Collinsville
Crystal Lake	Bloomington	Aurora
Grayslake	Joliet	Danville

Testimonios acerca del Proyecto de Alivio Hipotecario

- “Tengo una opinión muy positiva del Proyecto de Alivio Hipotecario. El programa me ayudó a obtener de mi financista una modificación de mi préstamo.”
--Sr. M.H., Suburbios Alejados del Noroeste en Chicago (Lake County)
- “El Proyecto de Alivio Hipotecario marcó una gran diferencia para mí. Mi financista no quería trabajar conmigo antes de que yo asistiera al evento.”
--Sr. M.W., Sudoeste de Illinois (Area Metropolitana del Este)
- “Recibí un excelente servicio al cliente (en el evento de extensión). La consejera de vivienda estuvo atenta a mis detalles. Me hizo sentir como si la ayuda ya estuviera en camino.”
--Sr. C.S., Suburbios del Sur de Chicago.
- “El consejero de vivienda me ayudó mucho al revisar mis materiales. Los miembros del personal fueron abiertos y amistosos y el programa fue muy informativo.”
--Sra. H.V., Illinois Central
- “Recibí la confirmación de que lo que yo estaba haciendo era lo correcto (para evitar la ejecución hipotecaria).”
--Anónimo, Sudoeste de Illinois

